



П РА В И Т Е Л Ъ С Т В О М О С К В Ы
Д Е П А Р Т А М Е Н Т Э К О Н О М И Ч Е С К О Й П О Л И Т И К И
И Р А З В И Т И Я Г О Р О Д А М О С К В Ы

П Р И К А З

24 мая 2016 года

№ 7-ТР

**Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение),
поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Источник»
потребителям с использованием закрытых систем горячего водоснабжения,
на 2016 год**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 15 февраля 2011 г. № 47 (зарегистрирован Минюстом России 4 марта 2011 г., регистрационный № 19999), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э (зарегистрирован Минюстом России 25 февраля 2014 г., регистрационный № 31412), Регламентом установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16 июля 2014 г. № 1154-э (зарегистрирован Минюстом России 19 августа 2014 г., регистрационный № 33655) и на основании протокола заседания правления Департамента экономической политики и развития города Москвы от 24 мая 2016 г. № 5, Департамент экономической политики и развития города Москвы **п р и к а з ы в а е т**:

1. Установить тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Источник» (ОГРН 1035000918952) потребителям с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 1 июня 2016 г. по 31 декабря 2016 г.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый заместитель руководителя

Р.Е.Безzubик

Приложение
к приказу Департамента
от 24 мая 2016 г. № 7-ТР

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «Источник» потребителям с
использованием закрытых систем горячего водоснабжения**

№ п/п	Наименование потребителей	Период действия тарифа	Тарифы, руб./куб. м
1	Население (с НДС)	с 01.06.2016 по 30.06.2016	154,00
		с 01.07.2016 по 31.12.2016	159,25



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ
И РАЗВИТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

П Р И К А З

17 мая 2016 года

№ 186-тд

**Об утверждении производственной программы
общества с ограниченной ответственностью «Источник»
в сфере горячего водоснабжения на 2016 год**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить производственную программу общества с ограниченной ответственностью «Источник» в сфере горячего водоснабжения на 2016 год согласно приложению к настоящему приказу.
2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый заместитель руководителя
Департамента экономической
политики и развития города Москвы

Р.Е.Безубик



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ
И РАЗВИТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

Тверская улица, д. 13, Москва, 125032
Телефон: (495) 957-72-17.
ОКПО 42736577, ОГРН 1027739830161, ИНН/КПП 7710168515/771001001

Факс: (495) 629-3342
E-mail: dprm@mos.ru

26.05.2016г. № ДАР-44-106/196

на № _____ от _____

Генеральному директору
ООО «Источник»

А.А. Афанасьеву

ул. Нагорная, д.24, корп. 9,
Москва, 117186

О направлении документов

Уважаемый Алексей Андреевич!

Департамент экономической политики и развития города Москвы (далее – Департамент) направляет заверенные копии приказа Департамента от 24.05.2016 № 7-ТР «Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Источник» потребителям с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, на 2016 год», приказа Департамента от 17.05.2016 № 186-тд «Об утверждении производственной программы общества с ограниченной ответственностью «Источник» в сфере горячего водоснабжения на 2016 год» и протокола заседания правления Департамента от 24.05.2016 № 5.

Обращаем внимание, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.01.2013 № 6 утверждены Стандарты раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, устанавливающие состав, порядок, сроки и периодичность предоставления информации, подлежащей раскрытию юридическими лицами, осуществляющими горячее водоснабжение с использованием закрытых систем горячего водоснабжения.

Приложение: на 15 л. в 1 экз.

**Заместитель руководителя
Департамента экономической политики
и развития города Москвы**

Д.А.Булдин

Производственная программа в сфере горячего водоснабжения на 2016 год.

Раздел 1. Паспорт

Регулируемая организация местонахождение	Общество с ограниченной ответственностью "Источник" ул. Нагорная, д. 24, корп. 9, Москва, 117186
Уполномоченный орган регулирования местонахождение	Департамент экономической политики и развития города Москвы ул. Новый Арбат, д.36, Москва, 121099
Период реализации производственной программы	с 1 июня 2016 года по 31 декабря 2016 года

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь горячей воды при транспортировке

№	Наименование	Финансовые потребности на реализацию, тыс.руб.	Источник финансирования мероприятия
	Не запланированы	-	-

Раздел 3. Планируемый объем подачи горячей воды

№	Показатели производственной деятельности	ед.изм.	Величина показателя
1.	Объем выработки горячей воды	тыс. куб.м	108,408
2.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб.м	0,000
3.	Объем воды, пропущенной через систему химической очистки и деаэрации	тыс. куб.м	108,408
4.	Объем отпуска горячей воды в сеть	тыс. куб.м	0,000
5.	Объем потерь горячей воды	тыс. куб.м	0,000
6.	Объем отпуска горячей воды в сеть на нужды организации, в т.ч.:	тыс. куб.м	0,000
6.1.	Объем отпуска горячей воды в сеть на собственное производство	тыс. куб.м	0,000
6.2.	Объем отпуска горячей воды в сеть на хозяйственные нужды	тыс. куб.м	108,408
7.	Объем реализации горячей воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс. куб.м	108,408
7.1.	населению	тыс. куб.м	0,000
7.2.	бюджетным организациям	тыс. куб.м	0,000
7.3.	прочим потребителям	тыс. куб.м	0,000

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№	Наименование показателя	ед.изм.	Величина показателя
1.	Расходы на холодную воду, используемую для горячего водоснабжения	тыс.руб.	3 139,50
2.	Расходы на тепловую энергию (мощность), для приготовления горячей воды	тыс.руб.	11 250,36
3.	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	14 389,86

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

с 1 июня 2016 года по 31 декабря 2016 года

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения

№	Наименование показателя	ед.изм.	Величина показателя
1 Показатели качества горячей воды			
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	доли единицы	0
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0
2. Показатель надежности и бесперебойности горячего водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, в расчете на протяженность сети горячего водоснабжения	ед./км	0
3. Показатели энергетической эффективности			
3.1.	Количество тепловой энергии, необходимой для приготовления одного кубического метра горячей воды	Гкал/куб.м	0,062183

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока её действия

Производственная программа организации Департаментом экономической политики и развития города Москвы утверждается впервые

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

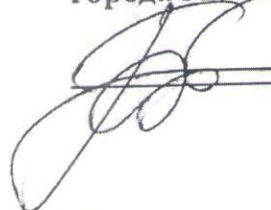
Производственная программа организации Департаментом экономической политики и развития города Москвы утверждается впервые

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

Мероприятия не запланированы

УТВЕРЖДАЮ

**Первый заместитель
председателя правления
Департамента
экономической
политики и развития
города Москвы**

 **Р.Е. Безzubик**

ПРОТОКОЛ № 5

**заседания правления
Департамента экономической политики и развития города Москвы
г. Москва**

от 24 мая 2016 г.

Председательствовал:

Первый заместитель председателя правления

Р.Е. Безzubик

Члены правления:

**П.Д. Фёдоров
Д.А. Булдин
Л.И. Наперова
Т.Ф. Говорова
Е.В. Лосева**

**от Департамента экономической
политики и развития
города Москвы:**

И.И. Власкина

1. Правление приступило к работе по следующей повестке дня заседания:

- об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Источник» потребителям с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, на 2016 год.

Вопрос 1: «Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Источник» потребителям с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, на 2016 год»

(Беззубик Р.Е., Фёдоров П.Д., Булдин Д.А., Напёрова Л.И., Говорова Т.Ф., Лосева Е.В., Власкина И.И., Ходорковская Т.В.)

1.1. Принять к сведению информацию начальника Управления ценообразования в теплоснабжении и коммунальной сфере Т.Ф. Говоровой о том, что экспертиза по предложению об установлении тарифов на горячую воду, поставляемую потребителям с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, обществом с ограниченной ответственностью «Источник», осуществляется в соответствии с Положением о Департаменте экономической политики и развития города Москвы, утвержденное постановлением Правительства Москвы от 17.05.2011 № 210-ПП (в ред. от 29.03.2016).

В адрес Департамента экономической политики и развития города Москвы (далее – Департамент) поступило предложение общества с ограниченной ответственностью «Источник» (далее по тексту – ООО «Источник»), об установлении тарифов на горячую воду, поставляемую потребителям с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, с приложением расчетных и обосновывающих материалов от 04.04.2016 № Вх/РЭК-2662/16.

На основании предложения организации Департаментом открыто дело об установлении тарифов на горячую воду, поставляемую потребителям с использованием закрытой системы горячего водоснабжения (приказ от 12.04.2016 № 71-гв, уведомление от 14.04.2016 № РЭК/ЭК-1821/16,) с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат).

При рассмотрении вопроса рабочая группа руководствовалась следующими нормативными правовыми актами:

1. Гражданский Кодекс Российской Федерации.
2. Налоговый Кодекс Российской Федерации.
3. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

4. Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

5. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты».

6. Постановление Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту – Основы ценообразования).

7. Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Правила разработки, утверждения и корректировки производственных программ).

8. Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).

9. Регламент установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденный Приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э (далее – Регламент установления тарифов).

10. Приказ Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат» (далее – Порядок ведения раздельного учета затрат).

11. Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей».

12. Иные нормативно-правовые акты.

При установлении тарифов на горячую воду, поставляемую потребителям с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, учтены затраты по следующему имуществу:

- здание газовой котельной;
- тепловые сети;

• земельный участок, расположенные по адресу: г. Москва, п. Сосенское, д. Николо-Хованская, д. 28, стр.1.

Имущество находится у организации в собственности на основании свидетельств от 05.05.2015 № 77-АС 281025, от 05.06.2015 № 77-АС 281708, № 77-АС 281709.

Копии вышеуказанных документов, представлены в составе материалов тарифного дела.

Горячая вода приготавливается на котельной ООО «Источник» путем нагрева холодной воды с использованием закрытых систем горячего водоснабжения.

1. Анализ экономической обоснованности расходов по отдельным статьям (группам расходов) и обоснованности расчета объема отпуска товаров, работ, услуг регулируемых видов деятельности:

Предлагаемые организацией тарифы на горячую воду, поставляемую потребителям с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, на период регулирования представлены в Таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Предложение ООО «Источник»	
			с 01.01.2016	с 01.07.2016
1	Объем отпуска горячей воды, в том числе:	тыс.куб.м	92,45	92,45
2	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	2 900,44	3 063,94
	в том числе:	-	-	-
2.1.	стоимость холодной воды	тыс.руб.	2 900,44	3 063,94
2.2.	стоимость дополнительной очистки и деаэрации холодной воды	тыс.руб.	-	-
3	Стоимость 1 куб.м холодной воды	руб./куб.м	28,96	30,26
	в том числе:	-	-	-
3.1.	тариф на холодную воду (стоимость 1 куб.м) питьевого качества	руб./куб.м	28,96	30,26
3.2.	стоимость дополнительной очистки и деаэрации 1 куб.м холодной воды	руб./куб.м	-	-
4	Расходы на подогрев воды	тыс.руб.	10 333,15	10 597,28
5	Количество тепловой энергии, используемой для горячего водоснабжения	тыс.Гкал	5,56480	5,62600
6	Количество тепловой энергии, необходимого для нагрева 1 куб.м холодной воды	Гкал/ куб. м	0,060523	0,060523
7	Тариф на тепловую энергию	руб./Гкал	1 704,70	1 729,27
8	Расходы на подогрев 1 куб.м воды	руб./куб.м	103,17	104,66
9	Тариф на горячую воду (без учета НДС)	руб./куб.м	132,13	134,92
10	Тариф на горячую воду (с учетом НДС)	руб./куб.м	155,92	159,21

Организация осуществляет деятельность с использованием общей системы налогообложения, в связи с чем суммы НДС по приобретаемым товарам (работам и услугам) не признаются расходами организации и не учитываются при

формировании себестоимости оказываемых услуг.

ООО «Источник» представлен расчет количества тепловой энергии для приготовления 1 куб. м горячей воды в размере 0,060523 Гкал/куб. м, учитывающий 11 строений с изолированными стояками и полотенцесушителями и 13 строений с изолированными стояками и без полотенцесушителей.

В качестве подтверждения характеристик систем горячего водоснабжения ООО «Источник» представлена проектная документация водоснабжения и канализации только:

- многоэтажных жилых домов по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, ул. Николо-Хованская, дома 14, 16, 16 корп.1, 18, 20, 24, 26 корп.1, 30, 32, 34;

- ТРЦ по адресу г. Москва, поселение Сосенское, в районе дер. Николо-Хованская;

- ДОУ по адресу г. Москва, поселение Сосенское, ул. Николо-Хованская, дом 26, корп. А.

Вместе с тем, в проектах ДОУ и ТРЦ указано, что приготовление горячей воды осуществляется в отдельно стоящих ЦТП и ИТП, соответственно, не принадлежащих по праву собственности или иному законному праву ООО «Источник».

Таким образом, Департамент отмечает, что расчет количества тепловой энергии для приготовления 1 куб. м горячей воды выполнен ООО «Источник» некорректно.

Экспертиза предложения ООО «Источник» производилась рабочей группой Департамента учитывая 11 строений с изолированными стояками и полотенцесушителями исходя из представленных материалов.

Холодная вода для приготовления горячей воды поступает от АО «Мосводоканал» согласно договору холодного водоснабжения и водоотведения от 18.08.2014 № 5001159.

Тарифы на холодную воду применены в соответствии с постановлением РЭК Москвы от 18.12.2015 № 432-в «Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), техническую воду и водоотведение для потребителей акционерного общества «Мосводоканал» на 2016-2018 годы», установленных для потребителей на территории поселения Сосенское в следующих размерах:

- с 01.01.2016 по 30.06.2016 – 28,96 руб./куб. м (без учета НДС);
- с 01.07.2016 по 31.12.2016 – 28,96 руб./куб. м (без учета НДС).

Тарифы на тепловую энергию применены в соответствии с постановлением РЭК Москвы от 02.12.2015 № 350-тэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям общества с ограниченной ответственностью «Источник», на 2016-2018 годы» в следующих размерах:

- с 01.01.2016 по 30.06.2016 – 1 633,12 руб./Гкал (без учета НДС);
- с 01.07.2016 по 31.12.2016 – 1 704,70 руб./Гкал (без учета НДС).

Количество тепловой энергии, необходимое для подогрева ООО «Источник» 1 куб. м холодной воды, рассчитано рабочей

группой Департамента, исходя из представленных материалов следующим образом:

$Q^{т/3}$ – количество тепла, необходимого для приготовления одного кубического метра горячей воды, определяется по формуле (Гкал/куб. м):

$$Q^{т/3} = c * \rho * (t^{гвс} - t^{хвс}) * (1 + K_n), \text{ где}$$

c – удельная теплоемкость воды, $1 * 10^{-6}$ Гкал/кг \times 1°C ;

ρ – плотность воды при температуре, равной $t^{гвс}$, и среднем по году давлении воды в трубопроводе – 983,13 кг/м³ (согласно Правилам установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306);

$t^{гвс}$ – средняя за год температура горячей воды, поступающей потребителям из систем централизованного горячего водоснабжения – 60 °С (постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 07.04.2009 № 20 «Об утверждении СанПиН 2.1.4.2496-09»);

$t^{хвс}$ – средняя за год температура холодной воды, поступающей потребителям из систем централизованного холодного водоснабжения, определена в соответствии с Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306, согласно формуле:

$$t_x = \frac{t_x^{от} \times n^{от} + t_x^{неот} \times (n - n^{от})}{n}, \text{ где:}$$

$t_x^{от}$ – температура холодной воды в водопроводной сети в отопительный период, равная 5 °С;

$t_x^{неот}$ – температура холодной воды в водопроводной сети в неоперительный период, равная 15 °С;

n – количество суток в году (366);

$n^{от}$ – продолжительность отопительного периода (суток) – 205 суток (в соответствии со СНиП 23-01-99* «Строительная климатология», утвержденными приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 275).

$$t^{хвс} = (205 * 5 + (366 - 205) * 15) / 366 = 9,4^{\circ}\text{C};$$

K_n – коэффициент, учитывающий потери тепла трубопроводами систем централизованного горячего водоснабжения, рассчитывается по следующей формуле:

$$K_n = (N_1 * K_1 + N_2 * K_2 + N_3 * K_3 + N_4 * K_4) / N, \text{ где}$$

N_1 – количество строений с неизолрированными стояками и полотенцесушителями – 0;

N_2 – количество строений с изолированными стояками и полотенцесушителями – 11;

N_3 – количество строений с неизолрированными стояками и без

полотенцесушителей – 0;
 N4 - количество строений с изолированными стояками и без
 полотенцесушителей – 0;

N - количество строений с системами горячего водоснабжения (ГВС);

K1 – коэффициент для систем горячего водоснабжения с неизолированными
 стояками и полотенцесушителями – 0,35;

K2 – коэффициент для систем горячего водоснабжения с изолированными
 стояками и полотенцесушителями – 0,25;

K3 – коэффициент для систем горячего водоснабжения с неизолированными
 стояками и без полотенцесушителей – 0,25;

K4 – коэффициент для систем горячего водоснабжения с изолированными
 стояками и без полотенцесушителей – 0,15.

В результате по расчету рабочей группы РЭК Москвы Кп (коэффициент,
 учитывающий потери тепла трубопроводами систем централизованного горячего
 водоснабжения от 01.07.1996 СП 41-101-95 «Проектирование тепловых пунктов»,
 официальное издание, М.: ГУП ЦПП, 1997 год) составил 0,25.

$$K_p = (0 * 0,35 + 11 * 0,25 + 0 * 0,25 + 0 * 0,15) / 3 = 0,25.$$

$$Q^{т/з} = 1 * 10^{-6} \text{ Гкал/кг} \times 1^\circ\text{C} * 983,13 \text{ кг/м}^3 * (60^\circ\text{C} - 9,4^\circ\text{C}) * (1 + 0,25) = 0,062183 \text{ Гкал/м}^3.$$

Основные параметры расчета тарифов на горячую воду, поставляемую
 потребителям с использованием закрытой системы горячего водоснабжения,
 приведены в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Предложение Департамента	
			с 01.06.2016	с 01.07.2016
1	Объем отпуска горячей воды, в том числе:	тыс.куб.м	15,197	93,211
2	Расходы на холодную воду	тыс.руб.	440,12	2 699,38
	в том числе:	-	-	-
2.1.	стоимость холодной воды	тыс.руб.	440,12	2 699,38
2.2.	стоимость дополнительной очистки и деаэрации холодной воды	тыс.руб.	-	-
3	Стоимость 1 куб.м холодной воды	руб./куб.м	28,96	28,96
	в том числе:	-	-	-
3.1.	тариф на холодную воду (стоимость 1 куб.м) питьевого качества	руб./куб.м	28,96	28,96
3.2.	стоимость дополнительной очистки и деаэрации 1 куб.м холодной воды	руб./куб.м	-	-
4	Расходы на подогрев воды	тыс.руб.	1 543,33	9 880,63
5	Количество тепловой энергии, используемой для горячего водоснабжения	тыс.Гкал	0,94502	5,79611

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Предложение Департамента	
			с 01.06.2016	с 01.07.2016
6	Количество тепловой энергии, необходимого для нагрева 1 куб.м холодной воды	Гкал/ куб. м	0,062183	0,062183
7	Тариф на тепловую энергию	руб./Гкал	1 633,12	1 704,70
8	Расходы на подогрев 1 куб.м воды	руб./куб.м	101,55	106,00
9	Тариф на горячую воду (без учета НДС)	руб./куб.м	130,51	134,96
10	Тариф на горячую воду (с учетом НДС)	руб./куб.м	154,00	159,25

Расходы из прибыли ООО «Источник» на 2016 год не заявлены.

2. Объем отпуска горячей воды, на основании которых были рассчитаны тарифы

Основные показатели производственной программы в сфере горячего водоснабжения утверждены приказом РЭК Москвы от 17.05.2016 № 186-тд «Об утверждении производственной программы обществу с ограниченной ответственностью «Источник» в сфере горячего водоснабжения на 2016 год».

В соответствии с производственной программой по оказанию услуг горячего водоснабжения в закрытых системах, объем отпуска горячей воды на период с 01.06.2016 по 31.12.2016 составляет 108,408 тыс. куб. м.

3. Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации

В связи с тем, что финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения учтены в составе необходимой валовой выручки при расчете тарифа на тепловую энергию, сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов), прибыли регулируемой организации и их величины по отношению к предыдущим периодам регулирования, не проводился.

4. Расчет необходимой валовой выручки и размера тарифов

Экономически-обоснованные тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую ООО «Источник» потребителям с использованием закрытых систем горячих водоснабжения, на 2016 год оставляют:

– для населения:

с 01.06.2016 – 30.06.2016 – 154,00 руб./куб. м (с учетом НДС);

с 01.07.2016 – 31.12.2016 – 159,25 руб./куб. м (с учетом НДС).

В результате рост тарифов на горячую воду для потребителей ООО «Источник» с 01.07.2016 к установленным тарифам с 01.06.2016 составил 103,4 %.

Сравнительный анализ показателей ООО «Источник» по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды

деятельности в сфере горячего водоснабжения в сопоставимых условиях, представлен в приложении к настоящему протоколу.

1.1. Правление решило:

• установить тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Источник» потребителям с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, на 2016 год:

с 01.06.2016 – 30.06.2016 – 154,00 руб./куб. м (с учетом НДС);



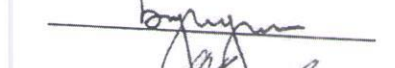



с 01.07.2016 – 31.12.2016 – 159,25 руб./куб. м (с учетом НДС).

Голосование - за – единогласно

(Беззубик Р.Е., Фёдоров П.Д., Булдин Д.А., Напёрова Л.И., Говорова Т.Ф., Лосева Е.В.)

Решение принято

Члены правления Департамента
экономической политики и развития города Москвы

	Р.Е. Беззубик
	П.Д. Фёдоров
	Д.А. Булдин
	Л.И. Напёрова
	Т.Ф. Говорова
	Е.В. Лосева

Секретарь правления Департамента
экономической политики и развития
города Москвы

 Т.В. Ходорковская

24 мая 2016 г.

Расчет тарифов на горячую воду ООО "Источник" на 2016 год

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Предложение общества с ограниченной ответственностью «Источник»			Предложение РЭК Москвы	
			с 01.01.2016			с 01.06.2016	
			с 01.07.2016	с 01.07.2016	с 01.07.2016	с 01.06.2016	с 01.07.2016
1	Объем отпуска горячей воды, в том числе:	тыс.куб.м	92,45	92,45	15,197	93,211	
2	Расходы на холодную воду в том числе:	тыс.руб.	2 900,44	3 063,94	440,12	2 699,38	
2.1.	стоимость холодной воды	тыс.руб.	2 900,44	-	-	-	
2.2.	стоимость дополнительной очистки и деаэрации холодной воды	тыс.руб.	3 063,94	3 063,94	440,12	2 699,38	
3	Стоимость 1 куб.м холодной воды в том числе:	руб./куб.м	28,96	30,26	28,96	28,96	
3.1.	тариф на холодную воду (стоимость 1 куб.м) питьевого качества	руб./куб.м	28,96	30,26	28,96	28,96	
3.2.	стоимость дополнительной очистки и деаэрации 1 куб.м холодной воды	руб./куб.м	-	-	-	-	
4	Расходы на подогрев воды	тыс.руб.	10 333,15	10 597,28	1 543,33	9 880,63	
5	Количество тепловой энергии, используемой для горячего водоснабжения	тыс.Гкал	5,56480	5,62600	0,94502	5,79611	
6	Количество тепловой энергии, необходимого для нагрева 1 куб.м холодной воды	Гкал/ куб.м	0,060523	0,060523	0,062183	0,062183	
7	Тариф на тепловую энергию	руб./Гкал	1 704,70	1 729,27	1 633,12	1 704,70	
8	Расходы на подогрев 1 куб.м воды	руб./куб.м	103,17	104,66	101,55	106,00	
9	Тариф на горячую воду (без учета НДС)	руб./куб.м	132,13	134,92	130,51	134,96	
10	Тариф на горячую воду (с учетом НДС)	руб./куб.м	155,92	159,21	154,00	159,25	

